Langebaan 79 , 2980 Zoersel
Telefoonnummer: 0475 36 97 06
E-mail: hello@qwadraat.be

€ 179.000

Te koop - Bouwgrond

Gierlebaan 3, 2350 Vosselaar

Ref. 7278364

Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 1386m²
Buurt: centraal

Omschrijving

Mooi perceel bouwgrond van ca. 1386 m² geschikt voor een halfopen bebouwing. De halfopen bebouwing kan de afmeting hebben van:

-bouwbreedte: vooraan ca 7m

-bouwdiepte: 17 m (glvl) -13m (1e verd) -9m (2e verd)

-bouwhoogte: 2 verdiepingen + dakverdieping.

Stedenbouwkundig attest beschikbaar voor bovenstaande met een extra volledige onderkeldering.

Het perceel loopt conisch uit naar achter toe. Perceelsbreedte vooraan is 9,3m, achteraan is het ca 25m.

Centraal gelegen, dichtbij openbaar vervoer en winkels. Ook ideaal voor personen met nood aan grote opslagruimte of zelfstandigen, …

Financieel

Prijs: € 179.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 8,00

Ligging

Buurt: Centraal

Terrein

Grondoppervlakte: 1.386,00 m²
Terreindiepte: 83,00 m

Stedenbouw

Bouwvergunning: Nee
Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
P-score: A
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister: Nee