

TE KOOP - BOUWGROND

Gierlebaan 3, 2350 Vosselaar

€ 179.000

Ref. 7278364



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 1386m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Mooi perceel bouwgrond van ca. 1386 m² geschikt voor een halfopen bebouwing. De halfopen bebouwing kan de afmeting hebben van:

-bouwbreedte: vooraan ca 7m

-bouwdiepte: 17 m (glvl) -13m (1e verd) -9m (2e verd)

-bouwhoogte: 2 verdiepingen + dakverdieping.

Stedenbouwkundig attest beschikbaar voor bovenstaande met een extra volledige onderkeldering.

Het perceel loopt conisch uit naar achter toe. Perceelsbreedte vooraan is 9,3m, achteraan is het ca 25m.

Centraal gelegen, dichtbij openbaar vervoer en winkels. Ook ideaal voor personen met nood aan grote opslagruimte of zelfstandigen, ...

FINANCIIEEL

Prijs: € 179.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 8,00

LIGGING

Buurt: Centraal

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.386,00 m²

Terreindiepte: 83,00 m

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Nee

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

P-score: A

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister:
Nee